



CITTÀ DI LICATA

Provincia di Agrigento

Comune di Licata - Piazza Progresso, n°10 - 92027 Licata

Cod.Fisc. 81000410845- Part. IVA 00237560842

tel. 0922868111 PEC: protocolloert.comune.licata.ag.it

DIPARTIMENTO 2° AREA TECNICA

LL.PP.- TERRITORIO AMBIENTE

Via Giarretta - Tel. 0922868616



Progetto “Alloggi a canone sostenibile all’interno del centro storico”. CUP: C67125000010005

AVVISO DELL’AVVIO DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

approvazione progetto esecutivo e di dichiarazione di pubblica utilità dell’opera

Art.12 e 17 del DPR 8 giugno 2001, n. 327

**Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di
espropriazione per pubblica utilità**

Artt.7 e 8 della Legge 241/2001

**Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai
documenti amministrativi.**

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica “Alloggi a canone sostenibile all’interno del centro storico” redatto dall’Ing. Vittorio Giaratana per conto del Comune di Licata, validato dal Responsabile Unico del Progetto Arch. Sebastiano Alesci ai sensi della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii, Verbale di Validazione del 18.03.2025, ed approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n.49 del 18/03/2025;

Dato atto che, il progetto, approvato dall’Amministrazione Comunale, con la Deliberazione di Giunta Municipale n.49 del 18/03/2025, esecutiva, si pone l’obiettivo di recuperare gli edifici esistenti in avanzato stato di degrado, la cui destinazione d’uso sarà quella di edilizia residenziale sociale da realizzare ai sensi della L.547/78, ricadenti all’interno del centro storico del Comune di Licata (AG);

Richiamati gli artt. 12 e 17 del DPR 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii;

Richiamati gli artt. 7 e 8 della L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii;

RENDE NOTO

Che è prevista l'esecuzione dei lavori sopra emarginati, da realizzarsi a cura di questo Ente, nel rispetto del suddetto progetto di fattibilità tecnico economica approvato, su un'area di intervento comprensiva dei seguenti immobili come identificati nel catasto fabbricati, di questo comune, al foglio di mappa n.120 particelle sotto elencate:

Alloggio n.	Denominazione	Particelle
1	Casa 1.1, Via S. Andrea	2921
2	Casa 1.2, Via S. Andrea	
3	Casa 2, Via Lunga	2781, sub 1-3
4	Casa 3, Vicolo Mento	3214, diruto
5	Casa 4, Vicolo Mento	2773, sub 1-6
6	Casa 5, C.le Laganà	2763, sub 1, 2
7	Casa 6 , piano primo, Via Donna Agnese	2765, sub 1, 3-5 2766, sb 1, 3-4
8	Casa 6 , piano secondo, Via Donna Agnese	
	Casa 6 , attività socio culturale, Via Donna Agnese	2765, sub 3
9	Casa 7, C.le Laganà	3596, sub 3-5 2765, sub 2-6
10	Casa 8.1, Via Martinez	2835, sub 1-3
11	Casa 8.2, Via Martinez	2834, sub 1-3 2836 sub 1-4
12	Casa 8.3, Via Martinez	2837, sub 1-4
13	Casa 9.1, Via S. F.sco di Paola	2810
14	Casa 9.2, Via S. F.sco di Paola	2809
15	Casa 9.3, Via S. F.sco di Paola	2807
16	Casa 9.4, Via S. F.sco di Paola	2806
17	Casa 10, Via S. F.sco di Paola	2804
18	Casa 11.1, Via S. F.sco di Paola	2726, 3399
19	Casa 11.2, Via S. F.sco di Paola	2711
20	Casa 12.1, Via S. F.sco di Paola	2727, 2728, 2729
21	Casa 12.2, Via S. F.sco di Paola	
22	Casa 13.1, Via S. F.sco di Paola	2796, 3290, 2794
23	Casa 13.2, Via S. F.sco di Paola	
24	Casa 14, Via S. F.sco di Paola	2788
25	Casa 15, Via Lunga	2812

Pertanto, ricorrendo gli estremi della pubblica utilità, si informa che questo Ente ha avviato il procedimento di merito per l'adozione degli atti consequenziali del provvedimento di dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per la successiva acquisizione e/o espropriazione degli immobili sopra indicati;

Chiunque possa avervi interesse potrà consultare il progetto di fattibilità tecnica ed economica presso questo Ufficio Tecnico Dipartimento LL.PP. ed Urbanistica, sito in via Giarretta, negli orari di apertura al pubblico entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Responsabile del procedimento è il Tecnico Gaetano Incorvaia.

Il presente avviso viene pubblicato per 60 gg. consecutivi all'Albo Pretorio on line , nonché sul sito istituzionale del Comune di Licata, ai sensi e per gli effetti degli artt.7 e 8 L.n. 241/90 e ss.mm.ii.

Licata lì, 27.03.2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Per. Ind. Gaetano Incorvaia

IL DIRIGENTE ad INTERIM

Dott.ssa Caterina Maria Moricca